



شركة المازيا القابضة للمنتج (م.م.م.م.)  
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P. (HOLDING)

رأس المال المصرح والمصدور والمنفوع 62,955,981 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

KUWAIT HEAD OFFICE  
P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait  
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqab  
Tel: +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax: +965 22411901  
www.mazayaholding.com

DUBAI OFFICE  
P.O. Box 116468, Dubai  
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers  
AA1 Tower | 45th Floor  
Tel: +971 80010101 | Fax: +971 4 36354578

التاريخ: 2023/08/22  
مرجع: MAZ-CS-08-2023-0234

المحترمين

السادة / شركة بورصة الكويت  
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: إفصاح مكمل عن معلومة جوهرية

**Subject: Supplementary Disclosure of material information**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى الفقرة 22 من المادة 4-1-1 من الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية، مرفق طيه نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية:

With reference to the above subject and Paragraph (22) article 4-1-1 of chapter 4 of book 10 of the executive regulation of law No.7 of 2010 regarding the establishment of the Capital Markets Authority and regulating securities' activities, kindly find attached the form of supplementary disclosure of material information.

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام والتقدير ،،،

  
أسعد نبيل إبراهيم  
مدير تنفيذي - قطاع الخدمات المؤسسية

  
MAZAYA  
شركة المازيا القابضة للمنتج (م.م.م.م.)  
AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P. (HOLDING)

المرفقات:

• نموذج الإفصاح المكمل عن المعلومات الجوهرية





شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (مفصلة):

AL MAZAYA HOLDING CO., K.S.C.P. HOLDING

رأس المال المصرح والمصدور والمنفوع 62,955,981 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

**KUWAIT HEAD OFFICE**

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait  
Mazaya Tower 01 | 23th Floor | Al Murqah  
Tel +965 135 8885 | +965 22063333 | Fax +965 22411901  
www.mazayaholding.com

**DUBAI OFFICE**

P.O. Box 116488, Dubai  
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers  
AAT Tower | 45th Floor  
Tel +971 80010101 | Fax +971 4 36354378

## نموذج الإفصاح المكمل

|   |                                     |
|---|-------------------------------------|
|   |                                     |
| 2023/08/22  | التاريخ :                           |
| شركة المزاي القابضة ش.م.ك.ع (قابضة)   | اسم الشركة المدرجة                  |
| افصاح مكمل عن معلومة جوهرية   | عنوان الإفصاح                       |
| 2022/12/26  | تاريخ الإفصاح السابق                |
| افصحت شركة دبي الاولى للتطوير العقاري ش.م.ك.ع (شركة تابعة) عن قيام شركة تابعة لها ببيع كامل الأراضي المملوكة لها بإمارة دبي باجمالي مبلغ وقدره ما يقارب 143 مليون درهم إماراتي أي ما يعادل 12 مليون د.ك. و نتج عن عملية البيع لتلك الأراضي أرباح تقارب 35 مليون درهم إماراتي أي ما يعادل 2.9 مليون دينار كويتي والتي سيتم قيدها في البيانات المالية المجمعة للربع الثالث 2023 لشركة دبي الاولى للتطوير العقاري. | التطور الحاصل على الإفصاح           |
| سينعكس الأثر المالي المذكور في البيانات المالية المجمعة للربع الثالث 2023   | الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد) |



شركة المازيا القابضة للملكية (مصلحة)

AL MAZAYA HOLDING CO. K.S.C.P (HOLDING)

رأس المال المصرح والمصدور والمسموع 62,955,981 د.ك. سجل تجاري 75203 تاريخ التأسيس 1998

**KUWAIT HEAD OFFICE**

P.O. Box 3546, Safat 13036, Kuwait  
Mazaya Tower 01 | 20th Floor | Al Marjeb  
Tel: +965 185 8885 | +965 22063333 | Fax: +965 22411901  
www.mazayaholding.com

**DUBAI OFFICE**

P.O. Box 116488, Dubai  
Mazaya Business Avenue | Jumeirah Lake Towers  
AA1 Tower | 45th Floor  
Tel: +971 80010101 | Fax: +971 4 36354578

### Supplementary Disclosure form

|   |  |
|---|--|
| Date:                                   | 22/08/2023   |
| Name of listed company                  | Al Mazaya Holding Co. K.S.C. P   |
| Disclosure Subject                      | Supplementary Disclosure of material information   |
| Date of previous disclosure             | 26/12/2022   |
| Disclosure updates                      | A subsidiary to Al Mazaya Holding Co. " First Dubai Real Estate Development Company K.P.S.C." had announced that one of its subsidiaries had sold all the land plots owned by the subsidiary company in the Emirate of Dubai, with total amount of approximately AED 143 million, equivalent to KD 12 million. The sale of those land plots resulted in profits of approximately AED 35 million, equivalent to KD 2.9 million, which will be recorded in the consolidated financial statements for the third quarter of 2023 of First Dubai Real Estate Development Company. |
| Financial impact of the update (if any) | The mentioned financial impact will be reflected in the consolidated financial statements for the third quarter of 2023.   |